

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | レクセルガーデン志津 709号室                                                    |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市西志津1丁目11-8                                                    |      |      |
| 交通       | 京成本線 志津(千葉)駅 徒歩8分<br>京成本線 勝田台駅 徒歩18分                                |      |      |
| 間取詳細     | LDK(17.1畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                  |      |      |
| 専有面積     | 75.88㎡                                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1998年11月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無                                                                   |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂                     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換(任意): 33,000円<br>[月次費用] Darwin relief: 990円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 総賃料の100% 更新料1年毎12,000円                                      |      |      |
| 備考       |                                                                     |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.105106671

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーポ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード: 1010875

物件管理コード: 1130543304100000054523

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。