

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

最上階 2 F 以上 防犯ガラス 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ 205号室                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市萱田町750-1                                                                   |      |             |
| 交通       | 東葉高速線 村上(千葉)駅 徒歩13分<br>東葉高速線 八千代中央駅 徒歩14分                                         |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(5.9畳)                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 44.3㎡                                                                             | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2008年1月1日                                                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 TV付浴室                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 68,200円 室内消臭消毒費用: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%                                                 |      |             |
| 備考       |                                                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.85549231

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 勝田台支店**

千葉県八千代市勝田台1丁目15サンコーボ勝田台B107  
TEL:047-487-3355 FAX:047-487-3354  
E-mail: katsutadai@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |