

# FOR RENT

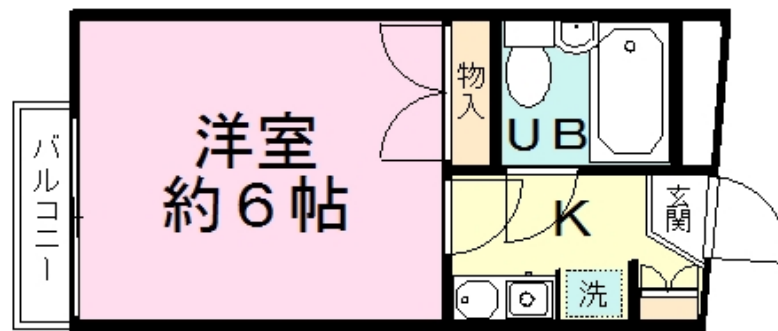
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 29,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



※各部屋 形状が異なります。  
※反転間取りあります。

| 間取り      | 1K                                                                                                                        |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | プティパピヨン 204号室                                                                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 8 丁目25-6                                                                                                       |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩16分<br>京成松戸線 北習志野駅 徒歩27分                                                                                   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                                              |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                                                       | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1990年6月                                                                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                     |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 C A T V                                                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 火消しシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円                                        |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円/1年毎                                                                                 |      |      |
| 備考       | ●学生…契約1年・更新料0.5ヵ月。敷金1ヵ月の契約となり、ダブルゼロ短期契約違約金はかかりません。退室時クリーニング25平米まで33,000円、25平米を超える部分は770円/平米/エアコンクリーニング9900円/家電クリーニング4400円 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.59611129



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2 丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |