

# FOR RENT

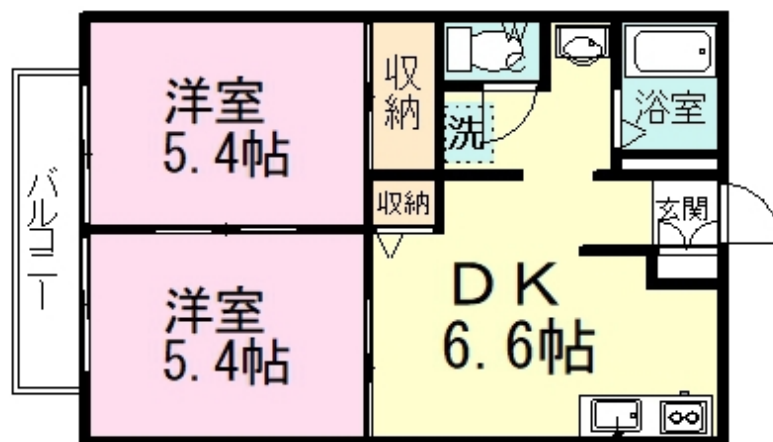
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                      |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 0.5ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンモール薬円台B 102号室                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市滝台1丁目4-25                                                          |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 津田沼駅 バス15分 滝台 バス停徒歩1分                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) DK(6.6畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                              |      |             |
| 専有面積     | 40.3㎡                                                                    | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1994年9月27日                                                               | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～                                                          |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円 ルームクリーニング：47,190円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 子供可                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回引落時：33,000円(税込)、毎月：月総支払額の2%                                         |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座                                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.59510486

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード：10460

物件管理コード：1130543304100000054566

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。