

# FOR RENT

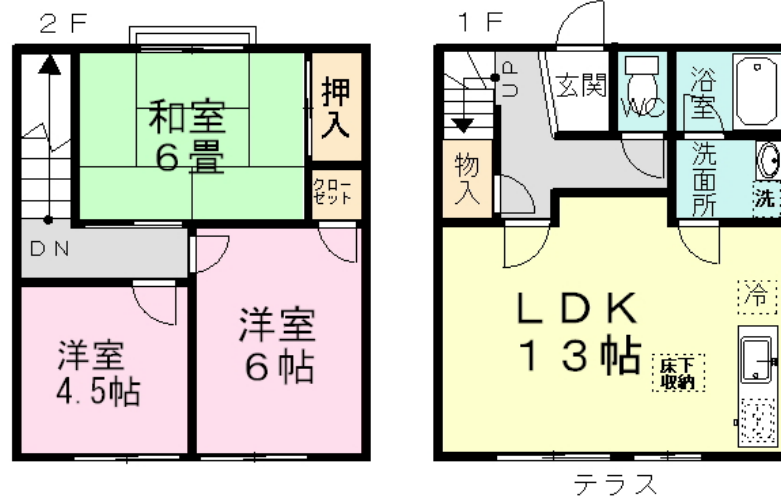
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                               |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 第2サンガーデン習志野 4号室                                                                    |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台 4丁目18-8(1・2・3号室)、-7(4・5・6号室)                                            |      |      |
| 交通       | 東葉高速線 北習志野駅 徒歩8分                                                                   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                          |      |      |
| 専有面積     |                                                                                    | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1987年3月                                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                                  |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台                                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 37,400円 室内消臭消毒殺菌代: 18,700円 火消ッシュ: 6,600円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                                        |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所)                                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.59001832

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |