

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	12,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ八千代 802号室		
物件所在地	千葉県八千代市ゆりのき台 4丁目1-14		
交通	東葉高速線 八千代中央駅 徒歩3分 京成本線 京成大和田駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	76.04㎡	向き	西
築年月	1999年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 25,500円 鍵交換費用: 27,500円 ムシ駆除・除菌消臭: 16,500円 除菌消臭費用: 19,800円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約時: 6.0% 保証料: (月額) 1.5%		
備考	自転車2台駐輪可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.59160323



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%