

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 115,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | H S 八千代 303号室   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市吉橋1063-11  |      |             |
| 交通       | 東葉高速線 八千代緑が丘駅 徒歩5分<br>東葉高速線 船橋日大前駅 徒歩20分                                    |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 44.83㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2023年3月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 ルームクリーニング: 68,200円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2%  |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.95196655



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**丸長ハウス株式会社 北習志野店**  
千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201  
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp  
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |