

# FOR RENT

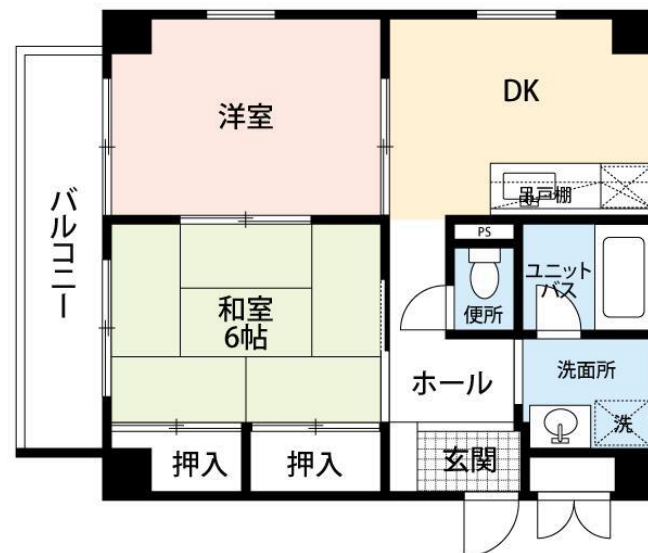
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                          |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | トータロー習志野ビル 301号室                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市薬円台 5丁目12-12                                                           |      |      |
| 交通       | 京成松戸線 薬園台駅 徒歩6分<br>京成松戸線 習志野駅 徒歩11分                                          |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                              |      |      |
| 専有面積     | 43.2㎡                                                                        | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1993年2月                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：960円 鍵交換費用：33,000円 消臭抗菌施工・消火剤セット：17,600円<br>[月次費用] 安心サポート：1,870円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額3万)                         |      |      |
| 備考       | 外国籍の方：外国人コール24加入必須(月額1650円) 大手法人契約：短期解約違約金免除の場合は礼金1ヶ月増額・保険料は22000円/2年間 (包括可) |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.112325384

お問合せ先



千葉県知事 (12) 第5129号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail : funabashi@marucho-house.co.jp

URL : <http://www.marucho-house.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 10460

物件管理コード : 1130543304100000062074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。