

FOR RENT

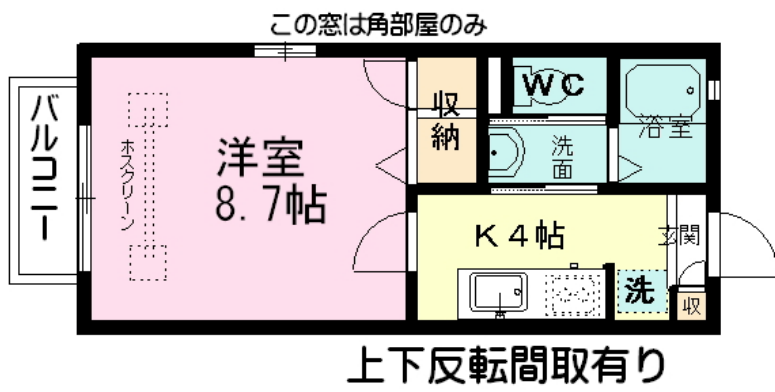
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 202号室		
物件所在地	千葉県船橋市西習志野3丁目23-3		
交通	東葉高速鉄道 北習志野駅 徒歩2分 京成電鉄松戸線 高根木戸駅 徒歩11分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.21㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 簡易消火剤: 6,930円 [月次費用] 24時間安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 20,000円、月額: 600円、更新時: 10,000円/1年毎		
備考	給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.59368309



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
丸長ハウス株式会社 北習志野店
千葉県船橋市習志野台2丁目6-20
TEL:047-464-5155 FAX:047-464-5201
E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp
URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%