

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Eriu (エリウ) 306号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市大和田新田 1054-48                            |      |             |
| 交通       | 東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩11分<br>東葉高速鉄道 船橋日大前駅 徒歩14分     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(5.4畳)                              |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                       |      |             |
| 専有面積     | 30.94㎡                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年8月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                           |      |             |
| 設備       | 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円<br>[月次費用] くらしーど 24: 880円   |      |             |
| 入居諸条件    |                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料 保証人有50%、保証人無し60% (緊急連絡先必須) 保証更新費用 |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.112557259

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |