

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | モンルミエール 301号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷3丁目3-37 | | |
| 交通 | 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩5分 京成松戸線 初富駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 56.92㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年5月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 ルームクリーニング: 83,380円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回引落時: 33,000円(税込)、毎月: 月総支払額の2% | | |
| 備考 | 給湯(浴室・台所・洗面所) 温水洗浄便座 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.97345860

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |