

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                        |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 8.25万円                                                                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                        | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | コーポサンライズC 201号室                                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市習志野台4丁目82-11                                                                                         |      |      |
| 交通       | 京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩17分<br>東葉高速鉄道 北習志野駅 徒歩22分                                                                   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                |      |      |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                                        | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年11月1日                                                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                          | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                                       |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有                                                               |      |      |
| その他費用    | [一時金] 火消シシュ(課税対象): 6,600円 室内消臭消毒殺菌代(課税対象): 17,600円 鍵交換代(課税対象): 16,500円<br>[月次費用] 24時間安心サポート代(課税対象): 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、毎月: 600円、更新時: 10,000円/1年毎                                                                  |      |      |
| 備考       | 給湯(浴室・台所・洗面所)                                                                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.59122858

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |