

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                           | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エクレールコート 203号室                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市西習志野3丁目28-8                                                                |      |             |
| 交通       | 東葉高速鉄道 北習志野駅 徒歩1分<br>京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩9分                                           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(1.5畳)                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 26.11㎡                                                                           | 向き   |             |
| 築年月      | 2002年3月1日                                                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                       |      |             |
| 設備       | システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 室内消臭消毒殺菌代: 16,500円 簡易消火剤: 6,930円<br>[月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円、月額: 600円、更新時: 10,000円 / 1年毎                                      |      |             |
| 備考       | 給湯(浴室・台所)                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.59611857

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |