

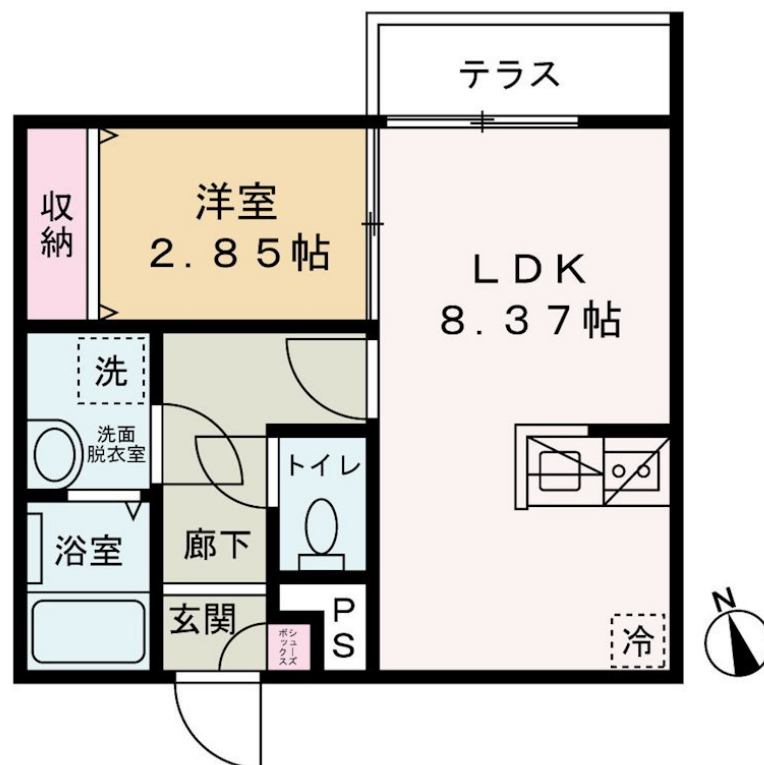
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レジデンス北習志野 101号室                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市七林町 4 3 7 - 4 2                                              |      |             |
| 交通       | 京成電鉄松戸線 薬園台駅 徒歩10分<br>京成電鉄松戸線 習志野駅 徒歩14分                           |      |             |
| 間取詳細     |                                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                          |      |             |
| 専有面積     | 29.42㎡                                                             | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2026年5月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                  |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング：55,000円 エアコンクリーニング：14,300円<br>[月次費用] 入居サポート：2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料：総賃料の50% 支払手数料：総賃料の1%/月                      |      |             |
| 備考       |                                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.112625728

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野 2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |