

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ケンオウヴィラ前原 305号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原西 8 丁目 1 2 - 2 3		
交通	京成電鉄松戸線 前原駅 徒歩9分 京成電鉄松戸線 薬園台駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.84㎡	向き	
築年月	2026年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 エアコンクリーニング: 14,300円 室内消毒費: 22,000円 退去時清掃費: 55,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 町会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の80%、保証更新料: 10,000円/年、月額保証料: 500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.112724547

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台 2 丁目 6 - 20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付