

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,500円 | 4,500円 |

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |               |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 3.73万円        |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 | GRADUS 村上 103号室                                                                    |      |               |
| 物件所在地    | 千葉県八千代市村上南2丁目12-32                                                                 |      |               |
| 交通       | 東葉高速鉄道 村上駅 徒歩6分<br>東葉高速鉄道 八千代中央駅 徒歩19分                                             |      |               |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(3.9畳)                                                                |      |               |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                          |      |               |
| 専有面積     | 35.55㎡                                                                             | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 2026年11月1日                                                                         | 契約期間 | 24ヶ月          |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 2026年11月16日予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                  |      |               |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                                  |      |               |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 室内清掃費用: 71,500円 24時間サポート代(2年): 16,500円 エアコン内部洗浄代(1台): 19,800円 |      |               |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)                                                 |      |               |
| 備考       |                                                                                    |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.112881258

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 北習志野店**

千葉県船橋市習志野2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |