

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.3万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エフマーレ 302号室		
物件所在地	千葉県船橋市前原東3丁目2-11		
交通	京成電鉄松戸線 新津田沼駅 徒歩8分 総武・中央緩行線 津田沼駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.57㎡	向き	
築年月	2027年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2027年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料：44,000円 鍵交換費用：17,600円 [月次費用] 安心サポート：1,870円		
入居諸条件			
保証会社	必須 A初回60% (最低額30000円)・年間更新料20% (最低額12000円) B初回		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.112925023

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

丸長ハウス株式会社 北習志野店

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20

TEL:047-464-5155

FAX:047-464-5201

E-mail: funabashi@marucho-house.co.jp

URL: http://www.marucho-house.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付