

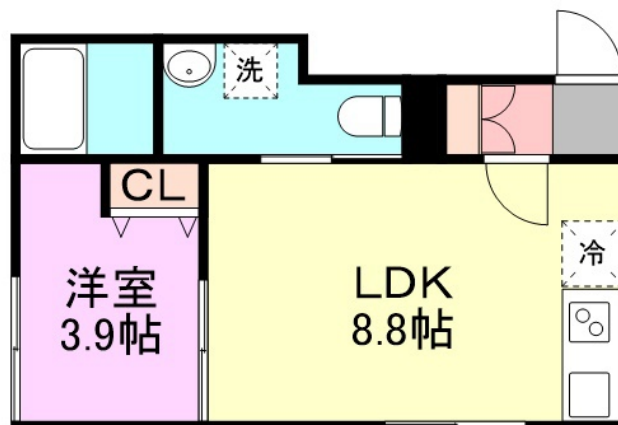
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                             |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Coco Sakura 104号室                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県佐倉市宮前3丁目23-1                                                                                  |      |             |
| 交通       | 京成本線 京成佐倉駅 徒歩2分                                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(3.8畳)                                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 29.1㎡                                                                                            | 向き   |             |
| 築年月      | 2025年7月                                                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 即時          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 49,500円<br>退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円<br>[月次費用] 駐輪場(1台): 330円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額40%、毎月: 賃料総額1%                                                                        |      |             |
| 備考       |                                                                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.110828330

お問合せ先



千葉県知事(12)第5129号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**丸長ハウス株式会社 佐倉店**

千葉県佐倉市表町4丁目1-11

TEL:043-486-7577

E-mail: sakura@marucho-house.co.jp

FAX:043-486-7587



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |